

## **ESPACE PROPRIETAIRES TERMES ET CONDITIONS :**

**Les présents termes et conditions constituent un accord (« Accord ») pour la prestation d'un service de réservation en ligne (« Service ») conclu entre Vous et La Résidence Saint Sulpice (« Nous »). Veuillez lire attentivement cet Accord. EN SIGNANT CET ACCORD ET EN UTILISANT LE SERVICE, VOUS VOUS ENGAGEZ À RESPECTER LES TERMES ET CONDITIONS CI-DESSOUS.**

### **LES PARTIES CONVIENNENT DE CE QUI SUIT :**

#### **Notre service**

**Au titre du Service, nous agissons en qualité d'agent afin de promouvoir vos appartements entièrement meublés et de vous apporter des réservations. Ce faisant,**

- **Nous travaillerons avec vous pour recueillir les informations nécessaires sur votre appartement (« Informations ») et vous former aux procédures visant à générer des réservations pour votre appartement.**
- **Nous veillerons à inclure et à actualiser les Informations telles que vous nous les aurez fournies et dès un changement dans votre calendrier de disponibilité sur notre sites**
- **Nous nous réservons le droit, sans préavis, de modifier ou de supprimer toutes informations sur notre Sites que nous jugerons diffamatoires, obscènes, inexacts ou en violation avec la loi ou le code de déontologie en vigueur.**

#### **Vos obligations**

- **Vous veillerez en permanence à nous communiquer l'exactitude et à l'actualisation des Informations fournies, notamment les tarifs, la disponibilité des appartements sur le webplaning ouvert sur une période de 1 an et tous autres renseignements utiles. Nous utiliserons ces Informations pour générer des réservations pour votre appartement. Dans l'hypothèse où les Informations fournies seraient inexacts ou équivoques, vous consentez à nous indemniser de tous les frais, pertes ou obligations nous incombant par suite de votre manquement à l'obligation ci-dessus. Nous ne pourrions en aucun cas, ni nos partenaires commerciaux, être tenus pour responsables de toutes réservations incorrectes ou en surnombre résultant de votre manquement à actualiser vos informations. Nous vous transmettrons pour résolution tous litiges ou réclamations reçus en relation avec le séjour des clients dans votre appartement.**
- **Dans l'hypothèse d'une réservation incorrecte ou en surnombre résultant de votre manquement à l'obligation ci-dessus, vous vous engagez à offrir au client un autre hébergement d'un confort égal ou supérieur à celui de l'appartement initial et à prendre en charge les frais de déplacement vers et depuis le nouveau lieu d'hébergement, ainsi que la différence de tarif.**

#### **Tarifs**

- **Vous consentez à nous verser une commission de 15% TTC (« Commission ») pour toute réservation générée pour votre appartement dans le cadre de l'utilisation du Service.**

## **CONTRAT :**

Les présents termes et conditions constituent un accord (« Accord ») pour la prestation d'un service de réservation en ligne (« Service ») et pour une durée d'un an (date de signature) conclu entre Vous et La Résidence Saint Sulpice/ RENT YOUR NEST IN PARIS (« Nous »).

### **ENTRE**

RESIDENCE SAINT SULPICE /RENT YOUR NEST IN PARIS Adresse : 23 RUE GUIARDE Ville : PARIS 06 Pays : France
---

### **ET**

Nom :

Adresse :

Ville :

Département :

Code postal

PROPRIETAIRE  
« Bon pour accord »  
Nom, date et signature

RESIDENCE SAINT SULPICE  
« Bon pour accord »  
Nom, date et signature